Перечень выполненных работ
по текущему ремонту многоквартирных домов,
находящихся в управлении ООО "Новый Город" за 2023г.
НГ-6

Наименование улицы	№ дома	Этаж	Всего кв.	Тариф МКД, руб.	Тарифицируемая площадь (м2)	Провайдеры/Арендаторы	Остаток средств на начало 2023 года, руб.	Начислено за текущий ремонт по тарифу в год (с НДС) (руб.)	Лимит расхода средств на 2023г., руб.	Запланировано (с учетом резерва, перерасхода) (руб.)
Самоварная	11	8	128	21,30	5 907,40	пров.	-34 357,68	**382 799,52**	**348 441,84**	**348 441,84**
Тариф по текущему ремонту				5,40						

Наименование работ	Ед. изм.	Объём	Стоимость (руб.)	№ акта, дата
Изготовление крепёжного элемента по образцу заказчика.	услуга	1	1 800,00	Январь 2023г.
Установка счетчика универсального для воды в тех.подполье на системе ГВС.	услуга	1	2 290,00	Февраль 2023г.
Откачка КНС с использованием каналопромывочной машины. Откачка ЖБО. Замена фитингов. Замена поплавкового выключателя для КНС	услуга	3	12 600,00	Февраль 2023г.
Замена выключателей автоматических в МОП.	услуга	1	648,23	Март 2023г.
Установка счетчика для воды на системе ХВС в тех.подполье.	услуга	1	693,00	Март 2023г.
Покраска лавочек на придомовой территории.	услуга	3	3 800,00	Апрель 2023г.
Частичная замена труб в тех.подполье.	услуга	1	1 316,54	Май 2023г.
Замена фитингов в тех.подполье	услуга	5	2 720,83	Май 2023г.
Покраска бордюрного камня на придомовой территории.	услуга	1	7 506,00	Май 2023г.
Ремонт петель контейнера при помощи сварки.	услуга	1	1 500,00	Июнь 2023г.
Врезка петли на ограждении мусорных контейнеров придомовой на территории.	врезка	1	1 500,00	№6 от 03.07.2023г.
Установка заглушки (110) на общедомовой канализации в техподполье под.№2	шт.	1	1 696,40	№3 от 13.07.2023г.
Ремонт канализационной трубы в тех.подполье ф110	п.м.	2	2 197,83	№100 от 07.08.2023
Монтаж розетки в комнате уборочного инвентаря. (КУИ).	услуга	1	4 172,84	№127 от 01.09.2023
Демонтаж-монтаж тротуарной плитки на придомовой территории.	м2.	0,5	832,51	№128 от 05.09.2023г.
Перенос насоса ГВС в тех.подполье	услуга	1	72 992,79	№217 от 25.09.202
Подключение насоса в тех.подполье. Замена светильника там же.	услуга	1	14 360,23	№218 от 26.09.2021г
Демонтаж корзинок кондиционеров	услуга	1	6 000,00	Октябрь 2023г.
Частичная замена дефектного участка канализационного стояка, замена муфты кв.№13.	услуга	1	6 870,57	№247 от 13.11.2023г.
Замена светильников светодиодных (2шт.) в под.№2 между этажами №2 и №3, а также между этажами №3 и №4.	шт.	1	3 414,55	№248 от 17.11.2023г.
Установка водоотводных лотков ливневой канализации на придомовой территории.	услуга	1	38 106,33	№266 от 20.11.2023г.
Сварка крепления для искусственной ёлки на придомовой территории.	услуга	1	724,82	№275 от 27.12.2023г.
Техническое обслуживание МКД согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013г. №290 (ред. от 29.05.2023г.)	услуга	в соответствии с регламентом	324 208,53	
Итого фактически выполнено работ за 2023г.:			**511 952,00**	
Всего остаток по МКД на 31.12.2023г.:			**-163 510,16**	

Директор
ООО "Новый город" **Н.Ю. Борзикова**